

Seriøsitetsbestemmelser

Det følger av lov om offentlige anskaffelser (LOA) at Oppdragsgiver plikter å ivareta samfunnshensyn. Seriøsitetsbestemmelsene under gjøres gjeldene for denne kontrakten. I det påfølgende brukes Oppdragsgiver, Kjøper og Byggherre synonymt. Tilsvarende brukes Leverandør, Selger, Entreprenør og Totalentreprenør.

Kapittel A inneholder de enkelte kontraktskravene sammen med dokumentasjonskrav. Kapittel B inneholder sanksjonsregimet. Kapittel C inneholder bestemmelser om revisjon og avsluttende merknader.

A. Kontrakts- og dokumentasjonskrav

I tjeneste- og bygge- og anleggskontrakter gjelder LOA § 5e.

A.1 Krav til lønns- og arbeidsvilkår, jf. LOA § 5e

A.1.1 Krav

Leverandøren er ansvarlig for at ansatte og innleide hos leverandør og ev. underleverandører som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, minst har:

- lønns- og arbeidsvilkår som er i samsvar med gjeldende forskrifter om allmenngjort tariffavtale gitt med hjemmel i [lov 4. juni 1993 nr. 58 om allmenngjøring av tariffavtaler § 5](#), eller
- lønns- og arbeidsvilkår som er i samsvar med bestemmelser om arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji i en gjeldende landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje.

Alle avtaler Leverandøren inngår som innebærer utførelse av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

A.1.2 Dokumentasjon

Leverandøren er forpliktet til å fylle ut egenrapporteringskjema som skal sendes til oppdragsgiver innen én måned etter kontrakten er signert, med mindre annet er avtalt. Egenrapportering kan kreves flere ganger i løpet av kontraktsperioden, etter skriftlig forespørsel fra oppdragsgiver.

Leverandøren plikter på skriftlig forespørsel med en rimelig frist å dokumentere lønns- og arbeidsvilkårene for egne arbeidstakere, arbeidstakere hos eventuelle underleverandører (herunder innleide) som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten. Aktuell dokumentasjon vil kunne være kopi av arbeidsavtale, lønnslipp, timelister, arbeidsgiverens bankutskrift mv. og vil presiseres i den enkelte forespørsel. Dokumentasjonen skal være på personnivå og det skal fremgå hvem den gjelder.

I bygge- og anleggskontrakter gjelder LOA § 5f.

A.2 Tjenestepensjon, jf. LOA § 5f

A.2.1 Krav

Leverandøren er ansvarlig for at ansatte og innleide hos leverandør og ev. underleverandører som direkte medvirker til å oppfylle kontrakten, har obligatorisk tjenestepensjon (OTP) i samsvar med LOV-213-12-13-106, lov om tjenestepensjon (tjenestepensjonsloven).

Alle avtaler Leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne Kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

A.2.2 Dokumentasjon

Leverandøren plikter på skriftlig forespørsel med en rimelig frist å dokumentere at alle arbeidere som medvirker til å oppfylle Kontrakten og som faller inn under en obligatorisk tjenestepensjonsordning, er innmeldt i en slik ordning. Dokumentasjonen kan inkludere kopi av signert avtale med pensjonsinnretning som viser at Leverandøren og/eller underleverandøren har inngått gyldig avtale om OTP-ordning samt dokumentasjon, for eksempel i form av faktura mv., som viser at arbeidstakere som direkte medvirker til å oppfylle Kontrakten er innmeldt i OTP-ordningen.

A.3 HMS-kort, jf. FOA § 5f

A.3.1 Krav

Alle arbeidstakere skal bære lett synlig et gyldig HMS-kort utstedt av Arbeidstilsynet. Ordrebekreftelse, søknadsskjema ol aksepteres ikke som HMS-kort.

Alle avtaler Leverandøren inngår som innebærer utførelse av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

A.4 Krav til informasjons- og språkferdigheter, jf LOA § 5f

A.4.1 Krav

Leverandøren skal sørge for at arbeidstakere og innleide arbeidstakere hos Leverandøren kan kommunisere på en slik måte at kommunikasjonen ikke utgjør noen sikkerhetsrisiko.

Leverandøren skal særlig sørge for at minst én blant de utførende arbeidstakerne og innleide arbeidstakerne på ethvert arbeidslag på bygge- eller anleggsplassen skal, når det er nødvendig for å ivareta sikkerhetshensyn, kunne forstå og gjøre seg forstått på et språk de andre på arbeidslaget forstår og kan gjøre seg forstått på.

Alle avtaler Leverandøren inngår som innebærer utførelse av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

I kontrakter om utførelse av bygge- og anleggsarbeider gjelder LOA § 5g.

A.5 Krav om betaling av lønn og annen godtgjørelse, jf. LOA § 5g

A.5.1 Krav

Lønn og annen godtgjørelse for ansatte og innleide som direkte medvirker til utførelse under kontrakten, skal utbetales via bank eller annet foretak med rett til å drive betalingsformidling.

Alle avtaler Leverandøren inngår som innebærer utførelse av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

A.5.2 Dokumentasjon

Leverandøren plikter på skriftlig forespørsel med en rimelig frist å dokumentere at kravet er overholdt. Aktuell dokumentasjon vil kunne være kopi av banktransaksjoner, bekreftelse fra bank eller betalingsformidler mv. Dokumentasjonen vil kunne være på personnivå hvor det fremgår hvem den gjelder.

I tjenestekontrakter og kontrakter om bygge- og anleggsarbeider gjelder LOA § 5h.

A.6 Lærlinger, jf. LOA § 5h

A.6.1 Krav

Det er et krav at leverandører er tilknyttet en lærlingordning. Minst 10 prosent av arbeidede timer skal utføres av lærlinger, og minst én av dem som deltar i arbeidet med å oppfylle kontrakten, skal være lærling, jf. opplæringslova § 7-1. Kravet kan oppfylles av leverandøren og en eller flere av hans underleverandører.

Utenlandske leverandører kan oppfylle krav om bruk av lærlinger ved å benytte lærlinger fra en lærlingordning i opprinnelseslandet eller tilsvarende ordning i annet EU/EØS- land. Dersom opprinnelseslandet ikke har en lærlingordning, kan kontraktsvilkåret oppfylles ved å benytte praksiselev fra en opplæringsordning i opprinnelseslandet.

A.6.2 Dokumentasjon

Leverandøren skal ved oppstart, og på anmodning under gjennomføringen av kontraktsarbeidet, dokumentere hvordan kravene vil bli oppfylt. Ved kontraktavslutning skal det fremlegges oversikt over antall lærlingetimer. Timelister skal fremlegges på anmodning.

Kontraktsvilkåret om bruk av lærlinger anses som helt eller delvis oppfylt dersom en leverandør som er tilknyttet en lærlingordning, kan dokumentere ett av følgende to forhold:

- a) at det er gjort reelle forsøk på å inngå kontrakt med lærling uten å lykkes
- b) at lærlingen ikke kan benyttes i kontraktsarbeidet på grunn av forhold med lærlingen, og reelle forsøk på å inngå kontrakt med ny lærling ikke har lyktes.

I kontrakter om utførelse av bygge- og anleggsarbeider gjelder LOA § 5k.

A.7 Begrensninger i antall ledd i leverandørkjeden, jf. LOA § 5k

A.7.1 Krav

Leverandøren kan ikke ha mer enn to ledd underleverandører i kjeden under seg. Oppdragsgiver kan, etter at Kontrakten er inngått, godta flere ledd dersom det på grunn av uforutsette omstendigheter er nødvendig for å få gjennomført Kontrakten.

A.7.2 Dokumentasjon

Leverandøren skal innhente skriftlig forhåndsgodkjenning for all bruk av underleverandører. Oppdragsgiver kan kun avslå godkjenning ved saklig grunn.

Ved inngåelse av kontrakter med underleverandør som overstiger en verdi på kr 500.000 ekskl. mva. skal leverandøren kreve at norske underleverandører gjør tilgjengelig opplysninger eller fremviser skatteattest, jf. anskaffelsesloven § 5l. Fra underleverandør med forretningsadresse i andre EØS-land enn Norge, skal det innhentes tilsvarende opplysninger eller attest. Leverandøren skal på forespørsel fra oppdragsgiver gjøre tilgjengelig opplysninger eller fremvise skatteattesten.

I kontrakter om utførelse av bygge- og anleggsarbeider gjelder omforente seriøsitetsbestemmelser i bygg- og anleggskontrakter (pr. juli 2026)

A.8 Krav om faglærte håndverkere

A.8.1 Krav

Ved utførelsen av Kontrakten skal minimum 50 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgagene (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk samt anleggsgartnerfaget) samlet utføres av personer med fagbrev, svennebrev eller dokumentert fagopplæring i henhold til nasjonal fagopplæringslovgivning eller likeverdig utenlandsk fagutdanning. Det skal være fagarbeidere i alle ovennevnte fag. Kravet kan også oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæring og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. LOV-1998-07-17-61, opplæringslova, § 3-5 eller etter tilsvarende ordning i annet EU/EØS-land. I enkeltpersonforetak uten ansatte gjelder ovenstående krav for eier.

A.8.2 Dokumentasjon

Leverandøren skal etter kontraktsinngåelsen dokumentere hvordan kravet vil bli oppfylt, samt jevnlig oversende bemanningsplaner og rapporter som viser oppfyllesesgraden. Oppdragsgiver kan stanse arbeidet dersom det er grunn til å tro at mislighold vil inntreffe, og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel, med varsel om stansing om så ikke skjer.

B Sanksjonering

Ved mislighold eller forventet mislighold av krav i kapittel A, har oppdragsgiver rett til å ilegge sanksjoner som nevnt under.

B.1 Dagbot

Ved brudd på dokumentasjonsplikten har oppdragsgiver rett til å ilegge en dagbot på kr 1000 per dokumentasjonskrav i kapittel A som ikke er overholdt. Dagbot skal varsles skriftlig fra Oppdragsgiver med oppstart to virkedager etter at varselet er sendt.

B.2 Tilbakeholding av besparelse

Der hvor Leverandørs manglende oppfyllelse av et krav i kapittel A medfører en potensiell eller konkret besparelse for Leverandør, har Oppdragsgiver rett til å holde tilbake et beløp tilsvarende ca. to ganger besparelsen frem til forholdet er rettet. Dersom forholdet ikke rettes innen overtakelse, avkortes vederlaget tilsvarende Oppdragsgivers tilbakeholdelse.

B.3 Stans av arbeider

For pkt. A.4, 0 og 0 har Oppdragsgiver rett til å stanse arbeidene for Leverandørens regning og risiko i den utstrekning Oppdragsgiver anser det nødvendig.

B.4 Bortvisning

For pkt. A.3 har oppdragsgiver plikt til å bortvise arbeider fra byggeplassen.

B.5 Vesentlig mislighold

Vesentlig mislighold av krav (inkludert dokumentasjonskrav) i kapittel A kan påberopes av oppdragsgiver som grunnlag for heving av kontrakten. For pkt. A.1 kan oppdragsgiver også heve kontrakten selv om grunnlaget for det vesentlige misligholdet er rettet.

B.6 Sanksjonsregimet oppsummert

	B.1 Dagbot dokumentasjo n	B.2 Tilbakeholding av betaling	B.3 Stans av arbeider	B.4 Bortvisning	B.5 Heving
A.1 Lønns- og arbeidsvilkår	X	X			X ¹
A.2 Tjenestepensjon	X	X			X
A.3 HMS-kort	X	X		X	X
A.4 Informasjon og språk	X	X	X		X
A.5 Betaling	X	X			X
A.6 Læringer	X	X			X

¹ også etter at forholdet er rettet

A.7 Ledd i leverandørkjeden	X	X	X		X
A.8 Faglærte håndverkere	X	X	X		X

C Revisjon og avsluttende merknader

C.1 Revisjon

Oppdragsgiver, eller ekstern revisor engasjert av oppdragsgiver, kan gjennomføre revisjon hos leverandøren og eventuelle underleverandører i avtalens varighet for å undersøke om kontraktens krav blir oppfylt. Denne adgangen omfatter også kontrakter og dokumentasjon i underliggende ledd. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

Oppdragsgiver og eventuell ekstern revisor som mottar opplysningene, har taushetsplikt om opplysningene. Taushetsplikten gjelder ikke overfor Arbeidstilsynet, Petroleumstilsynet, eller overfor ansatte eller interne eller eksterne rådgivere som er nødvendige for å få språklig, økonomisk, juridisk eller annen faglig bistand. Taushetsplikten gjelder også for rådgiverne.

C.2 Mislighold av kontraktsforpliktelser – konsekvenser for senere konkurranser

Brudd på pliktene i dette dokumentet vil bli nedtegnet og kan få betydning i senere konkurranser, enten i kvalifikasjons- eller tildelingsomgangen i overensstemmelse med regelverket for offentlige anskaffelser. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser så langt de passer.

C.3 Øvrige dokumentasjon

Leverandør skal på forespørsel og med en rimelig frist utlevere nødvendig dokumentasjon til Oppdragsgiver for å ivareta Oppdragsgivers kontroll og rapporteringsplikt, selv om dokumentasjonen ikke eksplisitt fremkommer av dette dokumentet.